



ДЕРЖАВНИЙ КОМПЕТЕТ З
ЦІН І ТАРИФІВ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
КОМИТЕТ ПО ЦЕНАМ И
ТАРИФАМ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЫРЫМ
ФИЯТЛАРЫ ВЕ ТАРИФЛЕРИ
БОЮНДЖА ДЕВЛЕТ
КОМИТЕТИ

П Р И К А З

9 октября 2025 года

№ 31/4

г. Симферополь

**Об установлении тарифов на подключение
(технологическое присоединение) к централизованным системам
водоснабжения и водоотведения Государственного унитарного предприятия
Республики Крым «Вода Крыма» на 2026 год**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Государственном комитете по ценам и тарифам Республики Крым, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 27 июня 2014 года №166, на основании экспертного заключения и решения правления Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Вода Крыма» на период с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года включительно согласно приложению к настоящему приказу.

2. Признать утратившим силу с 1 января 2026 года приказ Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 19 декабря 2024 года № 46/11 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Вода Крыма» на 2025 год».

3. При изменении системы налогообложения предприятию надлежит уведомить Государственный комитет по ценам и тарифам Республики Крым в течение 3 рабочих дней.

4. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после его опубликования.

Первый заместитель председателя
Государственного комитета



И. ЛЕОНОВ

Приложение
к приказу Государственного комитета по
ценам и тарифам Республики Крым
от 9 октября 2025 года № 31/4

**Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к
централизованным системам водоснабжения и водоотведения
Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Вода Крыма»
на период с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года включительно**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Ставка тарифа (без учета НДС)
1.	Ставка за подключаемую нагрузку на покрытие расходов по подключению объектов заявителей к централизованным системам водоснабжения	тыс. руб./ куб. м в сутки	7,121
2.	Ставки тарифа за протяженность водопроводной сети:		
2.1.	При условии прокладки открытым способом без учета строительства колодцев:		
2.1.1.	диаметром 40 мм (включительно) и менее	тыс. руб./км	3 061,28
2.1.2.	диаметром свыше 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб./км	3 200,70
2.1.3.	диаметром свыше 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб./км	5 299,01
2.1.4.	диаметром свыше 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	7 590,35
2.1.5.	диаметром свыше 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	8 738,47
2.1.6.	диаметром свыше 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб./км	11 550,06
2.2	При условии прокладки открытым способом с учетом строительства колодцев:		
2.2.1.	диаметром 40 мм (включительно) и менее	тыс. руб./км	4 659,27
2.2.2.	диаметром свыше 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб./км	5 098,78
2.2.3.	диаметром свыше 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб./км	5 604,80
2.2.4.	диаметром свыше 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	8 302,89
2.2.5.	диаметром свыше 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	9 655,70
2.2.6.	диаметром свыше 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб./км	12 892,15
2.3	При условии прокладки методом прокола		
2.3.1	диаметром от 100 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	46 842,21
3.	Ставка за подключаемую нагрузку на покрытие расходов по подключению объектов заявителей к централизованным системам водоотведения	тыс. руб./ куб. м в сутки	4,038
4.	Ставки тарифа за протяженность канализационной сети:		

4.1.	При условии прокладки открытым способом без учета строительства колодцев:		
4.1.1.	диаметром от 100 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	8 365,04
	При условии прокладки открытым способом с учетом строительства колодцев:		
4.1.2.	диаметром от 100 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	10 087,06
	При условии прокладки методом прокола		
4.1.3.	диаметром от 100 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	47 224,84

* Размер платы за присоединение к действующим сетям водоснабжения и водоотведения ГУП РК «Вода Крыма» рассчитывается по формуле:

$$ПП = T^{п,м} \cdot M + \sum T_d^{пр} \cdot L_d,$$

где:

ПП - плата за подключение объекта абонента к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения, тыс. руб.;

$T^{п,м}$ - ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./куб. м в сут.;

M - подключаемая нагрузка (мощность) объекта абонента, определяемая исходя из диаметра подключаемой водопроводной или канализационной сети, куб. м/сут.;

$T_d^{пр}$ - ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети диаметром d , тыс. руб./км;

L - протяженность водопроводной или канализационной сети от точки подключения объекта заявителя с о точки подключения создаваемых организацией водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, км.

** Точка подключения (технологического присоединения) при наличии технической возможности подключения устанавливается на границе земельного участка, на котором располагается объект капитального строительства заявителя.



ДЕРЖАВНИЙ
КОМІТЕТ З
ЦІН І ТАРИФІВ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
КОМИТЕТ ПО ЦЕНАМ И
ТАРИФАМ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ ФИЯТЛАРЫ ВЕ
ТАРИФЛЕРИ БОЮНДЖА
ДЕВЛЕТ КОМИТЕТИ

ВЫПИСКА

из протокола № 31

Заседания правления Государственного комитета по ценам и тарифам
Республики Крым

г. Симферополь

09.10.2025 г.

Заместитель председателя
Правления:

Первый заместитель председателя Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым –
Леонов И.В.

Секретарь:

Ведущий специалист отдела правового и кадрового обеспечения управления по обеспечению деятельности комитета – Михальченко А.С.

На заседании присутствовали члены правления

Пономарев А.А.

Заместитель председателя Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым

Шаркова А.И.

Начальник контрольно-ревизионного управления

Макарьян Д.Е.

Заведующий сектором тарифного регулирования в сфере природного газа и прочих видов топлива

Розинов В.Ю.

Заместитель руководителя Крымского УФАС России

ПОВЕСТКА ДНЯ:

4.«Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Вода Крыма» на 2026 год».

4.По четвертому вопросу «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Вода Крыма» на 2026 год» заслушали Шилину Наталью Сергеевну, которая доложила следующее:

Правовые и методологические основы проведения экспертизы

В соответствии со статьей 31 Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения подлежат регулированию.

В соответствии с пунктами 12 и 13 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 (далее - Правила), установление тарифов производится органом регулирования путём открытия и рассмотрения дел об установлении тарифов по предложению регулируемой организации, а также по инициативе органа регулирования, в случае непредставления регулируемыми организациями заявления об установлении тарифов и (или) материалов, предусмотренных Правилами.

Основанием для проведения экспертизы является поданное в Государственный комитет по ценам и тарифам Республики Крым (далее – Комитет) заявление Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Вода Крыма» (далее – ГУП РК «Вода Крыма», Предприятие) об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и водоотведения на 2026 год с прилагаемыми обосновывающими материалами (вх. №1449/05 от 29.04.2025).

Также Предприятием были поданы дополнительные сведения письмами от 04.08.2025 №17749/01.1-15/01, от 13.09.2025 №20511/01.1-15/01 от 24.09.2025 №22553/01.1-15/01.

Экспертиза представленных расчётных материалов проведена в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- Налоговым кодексом Российской Федерации.

- Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

- Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

- Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э (далее – Методические указания).

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 года № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации».

- Положением о Государственном комитете по ценам и тарифам Республики Крым, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 27 июня 2014 года № 166.

С целью максимально объективного и полного проведения анализа экономически обоснованных расходов рассматривались все расчётные и обосновывающие материалы, представленные в составе тарифной заявки, с учетом представленных дополнительных материалов.

При анализе документов эксперты Комитета исходили из того, что представленная ГУП РК "Вода Крыма" информация является достоверной.

Ответственность за достоверность представленной информации несет ГУП РК "Вода Крыма".

Сведения о регулируемой организации

ГУП РК «Вода Крыма» является коммерческой организацией, не наделенной правом собственности на закрепленное имущество, находящееся в собственности Республики Крым (далее – Собственник). Органом, осуществляющим полномочия Собственника, является Совет министров РК в лице Министерства ЖКХ Крыма.

Реквизиты Предприятия:

ОГРН 1149102120947

ИНН/КПП 9102057281/910201001

Адрес: 295053, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, 1А.

e-mail: office@voda.crimea.ru

Руководитель - генеральный директор – Новик Максим Владимирович

Предприятие осуществляет отдельный учет расходов и доходов в соответствии с пунктом 20 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Общие сведения

В соответствии с пунктом 13 статьи 18 Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», статьей 82 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», плата за подключение (технологическое присоединение) рассчитывается организацией, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, исходя из установленных тарифов на подключение (технологическое присоединение) с учетом величины подключаемой (технологически присоединяемой) нагрузки и расстояния от точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя до точки подключения (технологического присоединения) водопроводных и (или) канализационных сетей к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

При расчете ставки тарифов за подключение (технологическое присоединение) учитываются расходы регулируемых организаций на создание водопроводных и канализационных сетей и объектов на них, определенные с учетом предложений регулируемых организаций в зависимости от применяемых материалов, типа прокладки сетей, в том числе глубины залегания сетей, стесненности условий при прокладке сетей, типа грунтов.

Порядок расчета платы за подключение к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения определен пунктами 116-119 Методических указаний.

Размер платы за подключение к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения рассчитывается организацией, осуществляющей подключение (технологическое присоединение) по следующей формуле

$$ПП = T^{п,м} \cdot M + \sum T_d^{пр} \cdot L_d \quad (1)$$

где: ПП - плата за подключение объекта абонента к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения, тыс. руб.;

$T^{п,м}$ - ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./куб. м в сут.;

M - подключаемая нагрузка (мощность) объекта абонента, определяемая исходя из диаметра подключаемой водопроводной или канализационной сети, куб. м/сут.;

$T_d^{пр}$ - ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети диаметром d, тыс. руб./км;

L - протяженность водопроводной или канализационной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, км.

Ставка тарифа на подключаемую нагрузку для регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения рассчитывается по следующей формуле:

$$T^{п,м} = \frac{\sum_i P_i^м}{\sum_i M_i} \quad (2)$$

где: $P_i^м$ - расчетный объем расходов на i-тый год на подключение объектов абонентов, не включая расходы на строительство сетей и объектов на них, тыс. руб.;

M_i - расчетный объем подключаемой на i-тый год нагрузки (мощности), кроме мощности, подключаемой по индивидуально рассчитанной плате, куб. м/сут.

Ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети устанавливается исходя из расходов регулируемой организации в централизованной системе водоснабжения и водоотведения на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учетом уплаты налога на прибыль.

В случае, если подключение осуществляется по нескольким водопроводным вводам или канализационным выпускам, ставка за протяженность водопроводной или канализационной сети рассчитывается с учетом прокладки сетей различного диаметра. Ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети рассчитывается по формулам:

$$T_{\text{пр}} = \frac{\sum_d P_d^P}{(1 - t_{\text{пр}}) \cdot \sum_d L_d} \quad (3)$$

где:

$T_d^{\text{пр}}$ - ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети диаметром d , тыс. руб./м;

$T^{\text{пр}}$ - базовая ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./м;

P_d^P - расчетный объем расходов на подключение объектов абонентов в части строительства сетей диаметром d и объектов на них, тыс. руб.;

k_d - коэффициент дифференциации стоимости строительства сетей в зависимости от их диаметра d ;

L_d - протяженность создаваемой водопроводной или канализационной сети диаметром d , км;

$t_{\text{пр}}$ - ставка налога на прибыль, определяемая в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Анализ расходов на подключаемую нагрузку

ГУП РК «Вода Крыма» представлены к рассмотрению ставки тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной и канализационной сети на 2026 год.

Ставка тарифа на подключаемую нагрузку включает в себя расходы на организационные мероприятия по подключению объектов заявителей и мероприятия по фактическому подключению (врезке) в существующую сеть.

Расходы, учтённые Предприятием в составе платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и водоотведения представлены в таблице 1.

Таблица 1.

№ п/п	Группа расходов	Единица измерения	Предложение Предприятия	
			Технологическое присоединение водоснабжение	Технологическое присоединение водоотведение
1	Заработная плата и страховые взносы организационные мероприятия	тыс. руб.	11,494	11,494
2	Заработная плата и страховые взносы	тыс. руб.	20,575	9,034

	присоединение к сетям (врезка)			
3	Материальные затраты	тыс. руб.	0,620	0,240
4	Всего	тыс. руб.	32,069	20,768
5	Подключаемая нагрузка по заявкам на 2026	куб.м/сутки	1007	328,81
6	Количество заявок на 2026 год	ед.	332	112
7	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку	тыс.руб./куб.м/сутки	10,777	7,073

В качестве обосновывающих материалов Предприятием представлены:

- расчёт ставки тарифа на подключаемую нагрузку по водоснабжению и водоотведению;
- расчёт затрат на заработную плату и ГСМ для осуществления организационных мероприятий по подключению к централизованной системе водоснабжения и водоотведения;
- технологическая схема подготовки технических условий и договора на присоединение к системам водоснабжения/водоотведения ГУП РК «Вода Крыма» на 2026 год (на 1 присоединение);
- технологическая схема подключения (технологического присоединения) к сетям водоснабжения ГУП РК «Вода Крыма» на 2026 год (на 1 присоединение);
- технологическая схема подключения (технологического присоединения) к сетям водоотведения ГУП РК «Вода Крыма» на 2026 год (на 1 присоединение);
- расчёт затрат на заработную плату и страховые взносы для осуществления мероприятий по подготовке технических условий и договора на присоединение к системам водоснабжения/водоотведения на 2026 год (на 1 присоединение);
- выписка из штатного расписания ГУП РК «Вода Крыма»;
- приказ № 16-А от 17.01.2025 «Об утверждении норм расхода топлива и смазочных материалов автомобильной и самоходной техники»;
- сведения о планируемых к осуществлению мероприятиях по подключению (техническому присоединению) объектов к централизованным системам водоснабжения и водоотведения на 2026 год;
- анализ счета 20 по группам «Подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения» и «Подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения» за 2024 год;
- обороты счета 90.08 за 2024 год.

Также, при установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения ГУП РК «Вода Крыма» на 2026 год учитывались дополнительные подтверждающие материалы, предоставленные с заявлением от 25.04.2025 № 9155/01.1-15/01 о корректировке тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2025 -2028 годы.

В ходе анализа предоставленных документов экспертами Комитета установлено, что трудозатраты на выполнение организационных мероприятий и мероприятий по присоединению к существующим централизованным сетям водоснабжения (водоотведения) одного объекта заявителя Предприятием завышены.

Экспертами комитета исключены повторно заявленные мероприятия (приём и выдача документов заказчику, обследование точки подключения, подготовка рабочего места в точке подключения).

Кроме того, Предприятием заявлено мероприятие «Подготовка акта выбора трассы для получения разрешения на размещение линейного объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности во исполнение требований постановления Совета министров Республики Крым от 16.11.2022 № 1013 «О некоторых вопросах размещения на территории Республики Крым объектов, которые могут быть размещены на землях или земельных участках, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков или установления сервитутов», при этом не представлено обоснование отнесения

вышеуказанных расходов к расходам на подключение (технологическое присоединение) к сетям водоснабжения и водоотведения.

Информация о подключаемой нагрузке и количестве подключений скорректированы в соответствии с фактическими данными (исправлены счетные ошибки при расчете подключаемой нагрузки на 2026 год и количестве договоров на расчетный период).

Количество сотрудников, задействованных в мероприятии «подключение (технологическое присоединение) к сетям водоснабжения (водоотведения)» снижено и принято в соответствии с приказом Минтруда России от 29 октября 2020 года № 758н "Об утверждении Правил по охране труда в жилищно-коммунальном хозяйстве".

Расходы на ГСМ скорректированы согласно представленной информации о расстоянии до объектов подключения и стоимости ГСМ по действующим контрактам.

Таким образом, экспертами Комитета расходы на подключаемую нагрузку на 2026 год учтены в следующих размерах:

Таблица 2.

№ п/п	Группа расходов	Единица измерения	Предложение Комитета	
			Технологическое присоединение водоснабжение	Технологическое присоединение водоотведение
	Расходы на 1 точку подключения			
1	Заработная плата и страховые взносы на организационные мероприятия	тыс. руб.	7,476	7,476
2.	Заработная плата и страховые взносы по мероприятию технологическое присоединение (врезку)	тыс. руб.	13,961	4,170
3.	Материальные затраты	тыс. руб.	0,305	0,208
4.	Всего	тыс. руб.	21,741	11,854
5.	Подключаемая нагрузка	куб.м /сутки	1010,6	328,81
6.	Количество договоров на 2026 год	шт.	331	112
7	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку	тыс.руб./ куб.м /сутки	7,121	4,038

Ставка тарифа на подключаемую нагрузку с учётом расходов на выполнение организационных мероприятий и фактическое присоединение (врезку) к существующей водопроводной и канализационной сети ($T^{п,м}$) на 2026 год представлена в таблице 3.

Таблица 3.

Тариф на подключение (технологическое присоединение) по расчету Комитета	Единица измерения	Значение
Ставка тарифа на подключаемую нагрузку водопроводной сети	руб./ куб.м /сут.	7,121
Ставка тарифа на подключаемую нагрузку канализационной сети	руб./ куб.м /сут.	4.038

Анализ расходов на ставку за протяженность сетей

В соответствии с пунктом 118 Методических указаний ставка тарифа за протяжённость водопроводной (канализационной) сети устанавливается исходя из расходов

регулируемой организации на прокладку (перекладку) сетей водоснабжения и (или) водоотведения и объектов на них в соответствии со сметной стоимостью прокладываемых (перекладываемых) сетей и объектов на них, включая расходы на проектирование, с учётом уплаты налога на прибыль.

Следует отметить, что согласно пункту 116 Методических указаний, ставки тарифов за подключаемую нагрузку и протяженность водопроводной и канализационной сети могут устанавливаться дифференцированно в зависимости от условий прокладки сетей.

Предприятием предоставлены предложения по установлению ставок тарифа за протяженность, рассчитанные на основании локальных сметных расчётов на прокладку одного километра сетей с учетом сопутствующих мероприятий.

Локальные сметные расчеты рассчитаны ресурсно-индексным методом. Индексы изменения сметной стоимости при пересчете стоимости из базисного уровня цен в текущий уровень цен приняты для субъекта Российской Федерации – Республика Крым по состоянию на 1 квартал 2025 г.

Сметная цена материальных ресурсов и оборудования в локальном сметном расчете принята на основании информации, размещенной в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС).

Письмом от 24.09.2025 №22553/01.1-15/01 Предприятием представлены скорректированные сметные расчеты на прокладку сетей водоснабжения и водоотведения методом ГНБ.

Локальные сметные расчеты рассчитаны ресурсно-индексным методом. Индексы изменения сметной стоимости при пересчете стоимости из базисного уровня цен в текущий уровень цен приняты для субъекта Российской Федерации – Республика Крым по состоянию на 3 квартал 2025 г.

Индексы изменения сметной стоимости строительства применены в соответствии с письмом Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09 «Об индексах изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов на III квартал 2025 года».

Для расчета ставки за протяженность вновь создаваемых сетей Предприятием предоставлены:

- локальные сметные расчёты на прокладку сетей водоснабжения и водоотведения, рассчитанные исходя из диапазона диаметров водопроводных и канализационных сетей, а также условий их прокладки;
- информация по фактическим подключениям (технологическим присоединениям) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения (ставка за подключаемую нагрузку и ставка за протяженность) за 2024 год;
- ведомости объёмов работ на прокладку сетей водоснабжения и водоотведения.

При расчете размера тарифов на протяжённость водопроводной и канализационной сетей на 2026 год из расходов регулируемой организации исключены:

- повторно заявленные расходы на врезку в сеть трубопроводов водоотведения;
- сметная прибыль (прокладка сетей осуществляется хозяйственным способом);
- стоимость воды, ввиду отсутствия ведения Предприятием отдельного учета объёма потерь воды в разрезе регулируемых видов деятельности, с целью недопущения повторного учета данных объёмов воды в текущем и последующих периодах регулирования.

Также, Комитетом при расчете ставки тарифа на протяженность сетей водоснабжения применены усредненные показатели диаметров труб:

Таблица 3

Локальный сметный расчет	Параметры трубы (Предприятие)	Параметры трубы (Комитет)
на прокладку сети водоотведения открытым способом диаметром от 100 мм до 200 мм (включительно)	диаметр 200 мм	1/2 протяженности трассы - диаметр 200 мм. 1/2 - диаметр 110 мм.
на прокладку сети водоснабжения открытым способом диаметром от 75 мм до 100 мм (включительно)	диаметр 110 мм	1/2 протяженности трассы - диаметр 75 мм. 1/2 - диаметр 110 мм.

на прокладку сети водоснабжения открытым способом диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	диаметр 160 мм	1/2 протяженности трассы - диаметр 160 мм. 1/2 - диаметр 110 мм.
на прокладку сети водоснабжения открытым способом диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	диаметр 200 мм	1/2 протяженности трассы - диаметр 160 мм. 1/2 - диаметр 200 мм.
на прокладку сети водоснабжения открытым способом диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	диаметр 250 мм	1/2 протяженности трассы - диаметр 200 мм. 1/2 - диаметр 250 мм.
на прокладку сети водоснабжения и водоотведения методом ГНБ диаметром от 100 мм до 200 мм (включительно)	диаметр 200 мм	1/2 протяженности трассы - диаметр 200 мм. 1/2 - диаметр 110 мм.

В соответствии с пунктом 86 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», при расчёте размера тарифов на подключение (технологическое присоединение) расходы на строительство водопроводных и (или) канализационных сетей, иных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения должны учитываться в размере, не превышающем величину, рассчитанную на основе укрупнённых сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры, утверждённых федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, а в случае, если такие нормативы не установлены, - в размере, определенном органом регулирования тарифов с учётом представленной регулируемой организацией сметной стоимости таких работ.

Для оценки стоимости строительства сетей водоснабжения и водоотведения применяются показатели сборников:

- «Укрупнённые нормативы цены строительства. НЦС 81-02-14-2025 Сборник № 14. Наружные сети водоснабжения и канализации», утверждённый приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 05 марта 2025 года № 131/пр.

- «Укрупнённые нормативы цены строительства, НЦС 81-02-08-2025 Сборник № 08. Автомобильные дороги» утверждённый приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 05 марта 2025 года № 127/пр.

По результатам расчёта Комитета выявлено, что расходы, определенные на основании представленных ГУП РК «Вода Крыма» локальных сметных расчётов на строительство водопроводных и канализационных сетей не превышают расходы, определенные Комитетом на основании показателей укрупнённых нормативов цены строительства.

Сводное предложение экспертов по размеру тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения ГУП РК «Вода Крыма» на 2026 год представлено в приложении № 4 к настоящему протоколу.

Предложение экспертов:

– установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Вода Крыма» на период с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года включительно согласно приложению № 5 к настоящему протоколу.

– признать утратившим силу с 1 января 2026 года приказ Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым от 19 декабря 2024 года № 46/11 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Вода Крыма» на 2025 год».

После обсуждения вопрос был поставлен на голосование.

Проголосовали: «ЗА» - Леонов И.В., Пономарев А.А.,

Шаркова А.И., Макарьян Д.Е.

«ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

Решили:

— установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Вода Крыма» на период с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года включительно, согласно предложениям экспертов.

Заместитель председатель Правления

И.В. Леонов

Члены Правления:

А.А. Пономарев

А.И. Шаркова

Д.Е. Макарьян

В.Ю. Розинов

Секретарь Правления

А.С. Михальченко

Верно

Секретарь Правления

Михальченко А.С.



Приложение № 4
к протоколу заседания правления
Государственного комитета по ценам и тарифам Республики Крым
от 09 октября 2025 года № 31

	Наименование	Единица измерений	Предложение Предприятия	Предложение Комитета	Отклонение	Обоснования / разногласия по статьям затрат
1	2	3	4	5	6	7
Водоснабжение:						
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованным системам водоснабжения	тыс. руб.	10852,769	7196,435	-3656,333	Исключены расходы -на повторно заявленные мероприятия; - на мероприятие "Подготовка акта выбора трассы для получения разрешения на размещение линейного объекта на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности" как не относящееся к тех. присоединению; -на каналопромывочную машину; -расходы на ГСМ скорректированы согласно представленной информации о расстоянии до объектов подключения и стоимости ГСМ согласно представленным контрактам.
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	10852,769	7196,435	-3656,333	
1.1.1.	расходы на проектирование	тыс. руб.	Не заявлены	x	x	
1.1.2.	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	205,99	101,008	-104,981	
1.1.3.	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промывку сетей)	тыс. руб.	Не заявлены	x	x	
1.1.4.	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	Не заявлены	x	x	
1.1.5.	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	10 646,78	7 095,427	-3551,352	
1.1.6.	прочие расходы	тыс. руб.	Не заявлены	Не заявлены	x	
1.2.	Внебюджетные расходы, всего	тыс. руб.	Не заявлены	x	x	
1.3.	Налог на прибыль	%	Не заявлен	x	x	

2	Структура расходов					
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети при технологическом подключении объекта (водоснабжение) без учета строительства колодцев					
2.1.1.	расходы на прокладку сети диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	3 062,342	3 061,278	-1,063	Исключены: сметная прибыль, стоимость воды. Применены усредненные показатели диаметров труб.
2.1.2	расходы на прокладку сети диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	3 201,820	3 200,704	-1,116	
2.1.3.	расходы на прокладку сети диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	6 250,768	5 299,006	-951,761	
2.1.4	расходы на прокладку сети диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	9 153,810	7 590,347	-1 563,463	
2.1.5	расходы на прокладку сети диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	10 320,795	8 738,466	-1 582,329	
2.1.6	расходы на прокладку сети диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	12 568,495	11 550,059	-1 018,437	
2.2	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети при технологическом подключении объекта (водоснабжение) с учетом строительства колодцев					
2.2.1.	расходы на прокладку сети диаметром 40 мм и менее	тыс. руб.	5 068,551	4 659,274	-409,277	
2.2.2.	расходы на прокладку сети диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб.	5 100,166	5 098,782	-1,384	
2.2.3.	расходы на прокладку сети диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб.	6 551,909	5 604,798	-947,111	
2.2.4.	расходы на прокладку сети диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб.	9 853,171	8 302,888	-1 550,284	
2.2.5.	расходы на прокладку сети диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	10 808,753	9 655,698	-1 153,055	
2.2.6.	расходы на прокладку сети диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб.	14 023,204	12 892,155	-1 131,050	
2.3	При условии прокладки методом прокола					

2.3.1	диаметром от 100 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	60 034,787	46 842,209	-13 192,578	
3.	Протяженность сетей					
3.1.	Протяженность вновь создаваемых сетей					
3.1.1.	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	1	1	x	Протяженность принята по заявке предприятия
3.1.2.	Протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	1	1	x	
3.1.3.	Протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	1	1	x	
3.1.4.	Протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	1	1	x	
3.1.5.	Протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	1	1	x	
3.1.6.	Протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм	км	1	1	x	
4	Подключаемая нагрузка	куб.м/сутки	1007	1011	x	Исправлена счетная ошибка при расчете подключаемой нагрузки
5	Предлагаемые тарифы на подключение					
5.1.	Ставка тарифа на протяженность водопроводной сети при условии прокладки открытым способом без учета строительства колодцев					
5.1.1.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./км	3 062,342	3 061,278	-1,063	Ставка тарифа за протяженность рассчитана исходя из стоимости строительства одного километра сети
5.1.2.	Ставка тарифа на протяженность водопроводной сети диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб./км	3 201,820	3 200,704	-1,116	
5.1.3.	Ставка тарифа на протяженность водопроводной сети диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб./км	6 250,768	5 299,006	-951,761	
5.1.4.	Ставка тарифа на протяженность водопроводной сети диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	9 153,810	7 590,347	-1563,463	

5.1.5.	Ставка тарифа на протяженность водопроводной сети диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	10 320,795	8 738,466	-1582,329	Ставка тарифа за протяженность рассчитана исходя из стоимости строительства одного километра сети
5.1.6.	Ставка тарифа на протяженность водопроводной сети диаметром от 200 до 250 мм (включительно)	тыс. руб./км	12 568,495	11 550,059	-1018,437	
5.2.	Ставка тарифа на протяженность водопроводной сети при условии прокладки открытым способом с учетом строительства колодцев					
5.2.1.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети диаметром 40 мм и менее	тыс. руб./км	5 068,551	4 659,274	-409,277	
5.2.2.	Ставка тарифа на протяженность водопроводной сети диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб./км	5 100,166	5 098,782	-1,384	
5.2.3.	Ставка тарифа на протяженность водопроводной сети диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб./км	6 551,909	5 604,798	-947,111	
5.2.4.	Ставка тарифа на протяженность водопроводной сети диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	9 853,171	8 302,888	-1550,284	
5.2.5.	Ставка тарифа на протяженность водопроводной сети диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	10 808,753	9 655,698	-1153,055	
5.2.6.	Ставка тарифа на протяженность водопроводной сети диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб./км	14 023,204	12 892,155	-1131,050	
5.3	При условии прокладки методом прокола					
5.3.1	диаметром от 100 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	49 744,566	46 842,209	-2902,357	
6	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку	тыс. руб./ куб.м/ сутки	10,777	7,121	-3,656	
Водоотведение:						

1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе водоснабжения	тыс. руб.	2326,016	1327,691	-998,325	исключены расходы -на повторно заявленные мероприятия; - на мероприятие "Подготовка акта выбора трассы для получения разрешения на размещение линейного объекта на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности" как не относящееся к тех. присоединению; -на каналопромывочную машину; -расходы на ГСМ скорректированы согласно представленной информации о расстоянии до объектов подключения и стоимости ГСМ согласно представленным контрактам.
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	2326,016	1327,691	-998,325	
1.1.1.	расходы на проектирование	тыс. руб.	0,000	0,000	x	
1.1.2.	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	26,880	23,341	-3,539	
1.1.3.	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промычку сетей)	тыс. руб.	Не заявлены	x	x	
1.1.4.	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций	тыс. руб.	Не заявлены	x	x	
1.1.5.	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	2299,136	1304,350	-994,786	
1.1.6.	прочие расходы	тыс. руб.	0,000	0,000	x	
1.2.	Внебюджетные расходы, всего	тыс. руб.	Не заявлены	x	x	
1.3.	Налог на прибыль 20%	тыс. руб.	Не заявлен	x	x	
2	Структура расходов					
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети при технологическом подключении объекта (водоотведение)					
2.1.1.	При условии прокладки открытым способом без учета строительства колодцев: диаметром от 100 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	9 757,014	8 365,036	-1 391,978	Исключены: повторно заявленные расходы на технологическое присоединение, сметная прибыль, стоимость воды. Применены усредненные показатели диаметров труб
2.1.2.	При условии прокладки открытым способом с учетом строительства колодцев: диаметром от 100 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	11 701,035	10 087,055	-1 613,980	

2.1.3.	При условии прокладки методом прокола диаметром от 100 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб.	60 632,937	47 224,841	-13 408,096	
3.	Протяженность сетей					
3.1.	Протяженность вновь создаваемых сетей:	км				
3.1.1.	диаметром от 100 мм до 200 мм (включительно) открытым способом с учётом строительства колодца	км	1	1	x	Протяженность принята по заявке предприятия
3.1.2.	диаметром от 100 мм до 200 мм (включительно) открытым способом без учёта строительства колодца	км	1	1	x	
3.1.3.	диаметром от 100 мм до 200 мм (включительно) закрытым способом	км	1	1	x	
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м/сутки	328,81	328,81	x	Подключаемая нагрузка принята согласно информации о заявках на подключение на 2026 год
5	Предлагаемые тарифы на подключение					
5.1.	Ставка (базовая) тарифа на протяженность сетей (без учёта НДС)					
5.1.1.	Ставка тарифа на протяжённость канализационной сети диаметром от 100 мм до 200 мм (включительно) открытым способом с учётом строительства колодца	тыс. руб./км	9 757,014	8 365,036	-1 391,978	Ставка тарифа за протяженность рассчитана исходя из стоимости строительства одного километра сети
5.1.2.	Ставка тарифа на протяжённость канализационной сети диаметром от 100 мм до 200 мм (включительно) открытым способом без учёта строительства колодца	тыс. руб./км	11 701,035	10 087,055	-1 613,980	
5.1.3.	Ставка тарифа на протяжённость канализационной сети диаметром от 100 мм до 200 мм (включительно) закрытым способом	тыс. руб./км	60 632,937	47 224,841	-13 408,096	
6.	Ставка тарифа на подключаемую нагрузку в сутки	тыс. руб./куб.м/сутки	7,074	4,038	-3,036	

**Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к
централизованным системам водоснабжения и водоотведения
Государственного унитарного предприятия Республики Крым «Вода
Крыма»
на период с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года включительно**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Ставка тарифа (без учета НДС)
1.	Ставка за подключаемую нагрузку на покрытие расходов по подключению объектов заявителей к централизованным системам водоснабжения	тыс. руб./ куб. м в сутки	7,121
2.	Ставки тарифа за протяженность водопроводной сети:		
2.1.	При условии прокладки открытым способом без учета строительства колодцев:		
2.1.1.	диаметром 40 мм (включительно) и менее	тыс. руб./км	3 061,28
2.1.2.	диаметром свыше 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб./км	3 200,70
2.1.3.	диаметром свыше 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб./км	5 299,01
2.1.4.	диаметром свыше 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	7 590,35
2.1.5.	диаметром свыше 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	8 738,47
2.1.6.	диаметром свыше 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб./км	11 550,06
2.2	При условии прокладки открытым способом с учетом строительства колодцев:		
2.2.1.	диаметром 40 мм (включительно) и менее	тыс. руб./км	4 659,27
2.2.2.	диаметром свыше 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб./км	5 098,78
2.2.3.	диаметром свыше 70 мм до 100 мм (включительно)	тыс. руб./км	5 604,80
2.2.4.	диаметром свыше 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	8 302,89
2.2.5.	диаметром свыше 150 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	9 655,70
2.2.6.	диаметром свыше 200 мм до 250 мм (включительно)	тыс. руб./км	12 892,15
2.3	При условии прокладки методом прокола		
2.3.1	диаметром от 100 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	46 842,21
3.	Ставка за подключаемую нагрузку на покрытие расходов по подключению объектов заявителей к централизованным системам водоотведения	тыс. руб./ куб. м в сутки	4,038

4.	Ставки тарифа за протяженность канализационной сети:		
4.1.	При условии прокладки открытым способом без учета строительства колодцев:		
4.1.1.	диаметром от 100 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	8 365,04
	При условии прокладки открытым способом с учетом строительства колодцев:		
4.1.2.	диаметром от 100 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	10 087,06
	При условии прокладки методом прокола		
4.1.3.	диаметром от 100 мм до 200 мм (включительно)	тыс. руб./км	47 224,84

* Размер платы за присоединение к действующим сетям водоснабжения и водоотведения ГУП РК «Вода Крыма» рассчитывается по формуле:

$$ПП = T^{п,м} \cdot M + \sum T_d^{пр} \cdot L_d$$

где:

ПП - плата за подключение объекта абонента к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения, тыс. руб.;

$T^{п,м}$ - ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./куб. м в сут.;

M - подключаемая нагрузка (мощность) объекта абонента, определяемая исходя из диаметра подключаемой водопроводной или канализационной сети, куб. м/сут.;

$T_d^{пр}$ - ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети диаметром d, тыс. руб./км;

L - протяженность водопроводной или канализационной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, км.

** Точка подключения (технологического присоединения) при наличии технической возможности подключения устанавливается на границе земельного участка, на котором располагается объект капитального строительства заявителя.

